

SII s.c.p.a.

DECRETO D'OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

(Art. 228 L.R. 1/2015) N.1/2024

Terni, il 31/05/2024

- visto il Piano degli Investimenti AURI, il quale definisce su base territoriale e temporale le azioni necessarie al mantenimento e/o miglioramento delle opere esistenti alla captazione ed adduzione di nuove risorse idriche, alla riduzione delle perdite ed alla estensione dei servizi di acquedotto, fognatura e depurazione;
- considerato che all'interno dei progetti previsti nel Piano di Investimenti , è stato inserito il progetto *“Realizzazione del nuovo potabilizzatore in Località Montiolo nel Comune di Castel Giorgio”*,
- visto che con Determinazione del Dirigente AURI n.208 del 28/05/2024, pubblicata sul sito istituzionale AURI , si è proceduto all'approvazione del presente progetto definitivo denominato *“Realizzazione del nuovo potabilizzatore in Località Montiolo nel Comune di Castel Giorgio”*, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, efficace a decorrere dal 28/05/2024;
- visto che la comunicazione di efficacia dell'atto di approvazione del progetto definitivo dei suddetti lavori, essendo il numero dei destinatari inferiore a trenta (Legge Regionale n. 1 del 21 gennaio 2015, Art. 224, commi 2 e 6), è stata inviata a mezzo pec ai singoli proprietari dei beni interessati dal sopracitato progetto ovvero al Comune di Orvieto il qualità di proprietario del terreno ed alla Fondazione Museo Claudio Faina , in qualità di gestore dello stesso;
- visto che la Giunta Regionale, con deliberazione n. 1168 del 28/07/2004, ha individuato negli allora Ambiti Territoriali Ottimali dell'Umbria, successivamente Ambiti Territoriali Integrati, oggi Autorità Umbra Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), i soggetti competenti all'emanazione degli atti dei

procedimenti espropriativi che si rendano necessari per la realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità, giusto art. 215, comma 2, della L.R. 1/2015;

- visto che che l'art.15.3 della Vigente Convenzione prevede la delega al gestore l'esercizio dei poteri in materia di espropriazione per pubblica utilità , ai sensi dell'art.6 comma 8 del DPR n.327/01 ad eccezione della fase relativa alla dichiarazione di pubblica utilità , la quale resta di competenza dell'EGA; la stessa è stata da ultimo adeguata nel 2020, con il recepimento delle modifiche introdotte dalla Deliberazione ARERA580/2019/R/idr del 27/12/2019 ed approvata con delibera di Assemblea AURIn.12 del 30/10/2020 nell'ambito dell'aggiornamento della manovra tariffaria ed approvato da ARERA con delibera n.553/2020/R/idr del 15/12/2020 recante *“Approvazione dello specifico schema regolatorio, recante le predisposizioni tariffarie per il periodo 2020/2023, proposto dall'autorità umbra rifiuti e idrico (AURI) per il sub ambito n.4”*;

- visto che l'opera in questione rientra tra quelle previste dall'art. 227, comma 2, lettere b) e c), nonché ricorrendo i presupposti di cui all'art. 228 della Legge Regionale n. 1/2015, il decreto di esproprio, servitù e occupazione, può essere emanato ed eseguito, senza particolari indagini o formalità definendo in via provvisoria la determinazione delle indennità di esproprio, disponendo inoltre l'occupazione anticipata dei terreni necessari alla realizzazione dell'opera;

- visto l'art. 222 della L.R. 1/2015, in relazione alla dichiarazione di pubblica utilità;

- vista la già citata deliberazione di approvazione del progetto definitivo, per l'importo complessivo dell'opera di €. 605.760,97 , di cui € 527.760,97 per lavori ed €. 78.000 per somme a disposizione;

CONSIDERATA

- che la determinazione **dell'indennità provvisoria totale** è fissata in **4.536,00 €.**

(euro quattromilacinquecentotrentasei/00);

- che la determinazione dell'indennità provvisoria per l'esproprio, per ciascuna Ditta proprietaria degli immobili interessati dai lavori, a quanto riportato nel prospetto allegato;

nel Comune di Castel Giorgio di proprietà del Comune di Orvieto, come di seguito specificato:

Foglio	Particelle	Area esproprio in mq	Area asservire in mq	Area occ. temporanea in mq	Classificazione catastale	Indennità provvisoria
41	38	840			Seminativo	4.536 euro

DECRETA

l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio, *dei terreni descritti nell'allegato elenco*, al fine di eseguire i lavori necessari per la *“Realizzazione del nuovo potabilizzatore in Località Montiolo nel Comune di Castel Giorgio”*

Con il presente Decreto SII s.c.p.a., in qualità di beneficiaria, **determina inoltre in via provvisoria le indennità di esproprio**.

L'esecuzione del presente Decreto dovrà essere effettuata perentoriamente entro 90 giorni dalla data di emanazione del medesimo, secondo le ritualità previste per legge.

Sii Servizio Idrico Integrato S.c.p.a.
L'Amministratore Delegato
(Giuseppe Testa)